



Rif.: 61044750

**€ 70.000**

## Quadrilocale in vendita

Alessandria, Via Lelio Basso - Il Cristo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 87 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 183.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

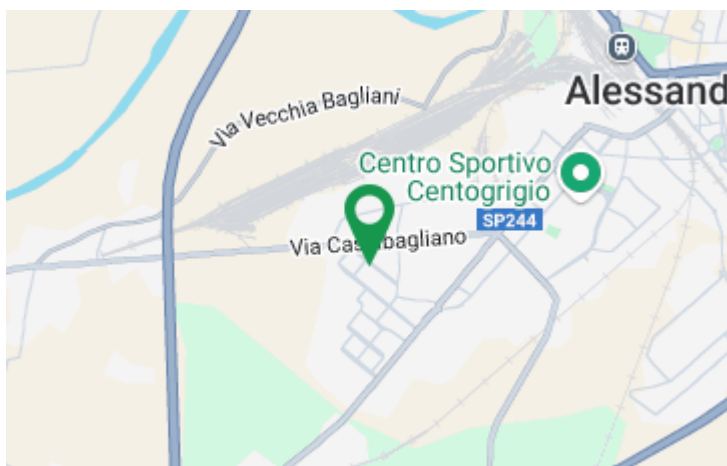
EP globale rinnovabile: 0.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Cristo - In zona scuola di polizia, in contesto tranquillo e circondato dal verde, proponiamo in vendita quadrilocale situato al terzo piano di una palazzina in paramano, senza ascensore. L'appartamento ha ingresso su un accogliente soggiorno, ideale per momenti di relax. La cucina abitabile, separata, offre accesso al balcone, da cui si può godere di una splendida vista sul verde circostante. La zona notte è composta da due spaziose camere matrimoniali, perfette per garantire il massimo comfort. L'appartamento dispone anche di un antibagno con ripostiglio, utile per ottimizzare

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

