

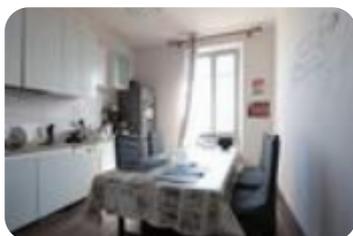


Rif.: 61035157

€ 125.000

Casa semindipendente in vendita
 Alessandria, Via Sp244 - Cantalupo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 284 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 120.25 kW h/m² anno

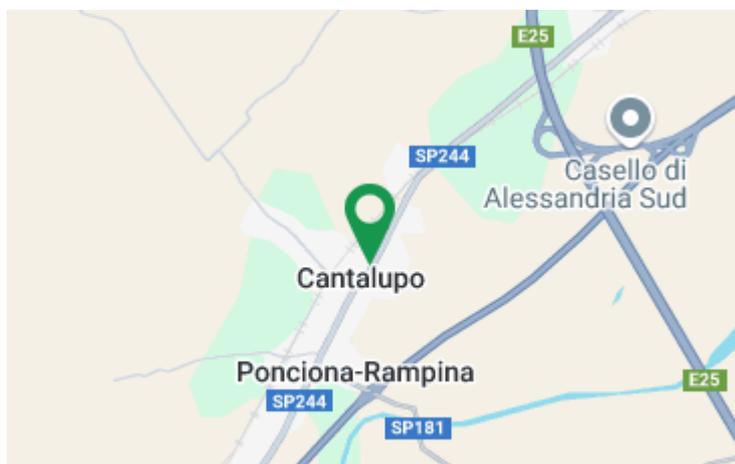
EP globale rinnovabile: 85.25 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

A Cantalupo, proponiamo in vendita casa semindipendente situata in una posizione strategica, comoda ai principali servizi. Questa proprietà è perfetta per chi cerca una soluzione bi o trifamiliare, offrendo ampi spazi e una distribuzione funzionale su più livelli. Al piano seminterrato troverai una cantina e una centrale termica, ideali per lo stoccaggio e la gestione energetica. Il piano terra accoglie con un soggiorno, una cucina spaziosa, una camera da letto e un bagno, creando un ambiente accogliente e pratico. Al primo piano, tre camere da letto e un ulteriore bagno offrono spazio sufficiente per tutta la famiglia. Il secondo piano si distingue per un ulteriore soggiorno, una seconda cucina, una camera da letto e un bagno, perfetti per ospiti o per creare un appartamento indipendente. La disposizione degli spazi e la posizione favorevole rendono questa casa un'opportunità imperdibile per chi desidera personalizzare il proprio spazio abitativo. Non perdere l'occasione di vivere in una casa che combina comfort e versatilità!

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

