



Rif.: 60985077

↓ € 40.000

€ 46.000 (-14%)

## Casa semindipendente in vendita

Sezzadio, Vicolo S. Francesco

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 385.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 14.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

RIF: 60985077Sezzadio, proponiamo in vendita casa semindipendente che unisce il fascino del passato con l'opportunità di personalizzare il tuo spazio ideale. Situata in una tranquilla zona residenziale, questa proprietà si sviluppa su tre livelli, offrendo ampi spazi per ogni esigenza. Al piano terra, troverai una cucina accogliente, un soggiorno luminoso, una cantina perfetta per i tuoi vini, una camera e un pratico locale di sgombero. Il primo piano è dedicato alla zona notte, con tre camere da letto spaziose e un bagno. Il piano superiore ospita un ampio locale sottotetto, ideale per creare uno spazio personalizzato. All'esterno, un cortile e un giardino privato ti permettono di godere di momenti di relax all'aria aperta. Questa casa offre tutto lo spazio di cui hai bisogno. La casa necessita di ristrutturazione, offrendoti la possibilità

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

