



Rif.: 61106275

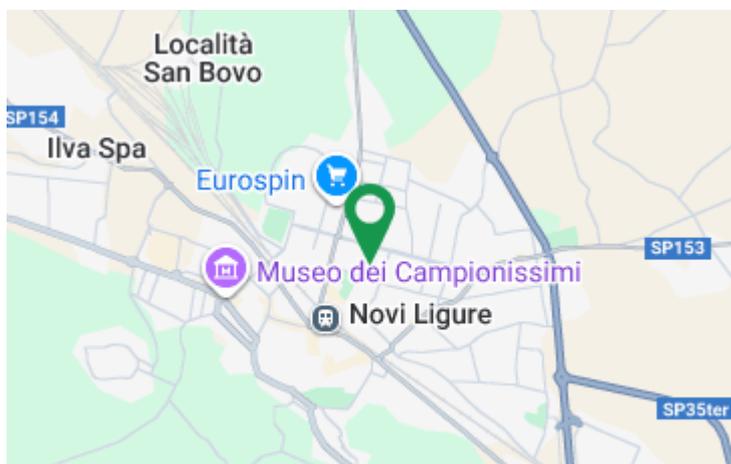
**€ 173.000****5 locali in vendita****Novi Ligure, Via dei Mille**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 3.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** 

A Novi Ligure proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa 160 mq, completamente ristrutturato e pronto da abitare. L'ingresso si apre su un grande open space luminoso, ideale per accogliere la zona giorno e la cucina in un unico ambiente conviviale e moderno. La zona notte è composta da quattro camere da letto versatili, di cui una dotata di bagno privato, e un'altra che può essere facilmente utilizzata come sala o studio, a seconda delle esigenze. L'appartamento dispone inoltre di un secondo bagno e gode di due balconi: uno collegato alla cucina e uno ad una delle quattro camere, entrambi ideali per momenti di relax o per godere di una piacevole vista. Gli spazi sono ben distribuiti, ariosi e particolarmente adatti a famiglie numerose, a chi ha bisogno di ambienti separati per lo smart working o semplicemente a chi desidera vivere in una casa spaziosa e funzionale, in una posizione comoda e centrale. La zona è servita, tranquilla e ben collegata, a pochi passi da scuole, negozi e mezzi pubblici. Una soluzione pronta da vivere, senza necessità di interventi, in uno dei contesti più ricercati della città. A completare le pertinenze vi è la cantina. Per ulteriori inf [...]

## Mapa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

