



Rif.: 60876024

€ 122.000**Quadrilocale in vendita**

Novi Ligure, Via IV Novembre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	6

Classe energetica: **D**EP globale non rinnovabile: 94.56 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 7.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Novi Ligure, a due passi dal centro proponiamo un quadrilocale totalmente ristrutturato in puro stile moderno, ideale per chi cerca soluzioni già pronta da abitare. Le linee pulite, i colori neutri permettono ai futuri proprietari di arredare questo alloggio nei modi più si accede direttamente ad uno spazioso open space che unisce la sala e la cucina creando un' unico ed accogliente ambiente inondato di luce naturale grazie alla presenza di due portafinestre che danno accesso al balcone, inoltre la presenza del termoarredo permette di riscaldare l'intera zona giorno. Proseguendo sempre dall'ingresso troviamo

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

