



Rif.: 60695407

**€ 68.000****Trilocale in vendita**

Novi Ligure, Via Mazzini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**Prestazione energetica: 89,12 kW h/m<sup>2</sup> anno

La soluzione, completamente ristrutturata, è inserita in un contesto di piccola palazzina composta da soli quattro unità direttamente sul soggiorno con lato cottura, offre un'ottima distribuzione degli spazi interni ed un accesso diretto sul balcone dove è sito il locale caldaia/lavanderia, le camere da letto sono due, una matrimoniale ed una singola, il bagno dispone di una doccia. A completare le pertinenze troviamo un box auto ed un'ampia cantina sottostante l'immobile.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

