

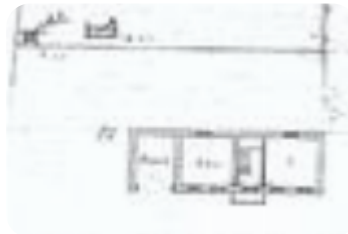


Rif.: 61226141

**€ 40.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Bozzole, Via Montegrappa

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 158 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 525.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

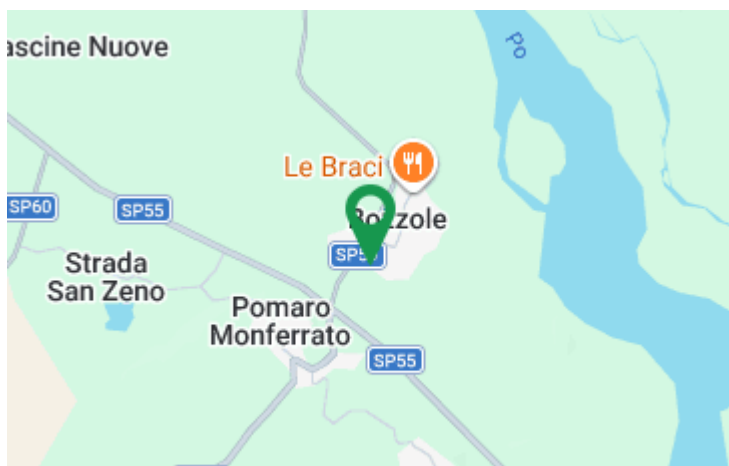
EP globale rinnovabile: 11.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A Bozzole, nel centro del paese, proponiamo una soluzione indipendente su tre lati con giardino di 400 mq di proprietà esclusiva. La soluzione, disposta su più livelli, si presenta completamente da ristrutturare. Al piano terra si sviluppa la zona giorno, composta da una sala, una cucina abitabile e un bagno; tramite la scala interna si accede al primo piano, dove si trova la zona notte con due camere da letto matrimoniali. Proseguendo, sempre mediante scala interna, si raggiunge anche il secondo piano, costituito da locali sottotetto. A completare la proprietà sono presenti inoltre un locale di sgombero, un

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

