



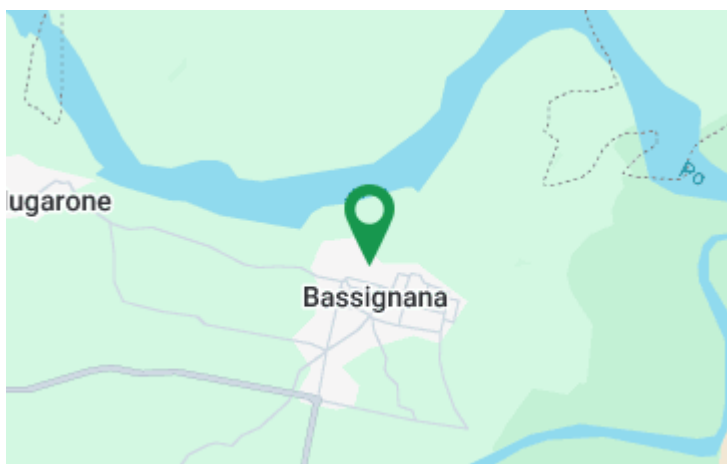
Rif.: 61180763

**€ 168.000****Casa indipendente in vendita****Bassignana, Via S. Rocco**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 296 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2

**Classe energetica:** **D****EP globale non rinnovabile:** 125.92 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 108.63 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

A Bassignana, in zona tranquilla proponiamo in vendita ampia casa indipendente con giardino e cortile di proprietà. La soluzione, in buono stato di manutenzione, con caldaia a condensazione e aria condizionata, si presenta disposta su più livelli. Al piano terra della casa troviamo un'ampia zona giorno composta da una cucina abitabile, un cucinino, un soggiorno con camino, una camera da letto e bagno. Al piano primo, accessibile tramite scala interna, troviamo la zona notte composta da tre camere da letto, un bagno ed un balcone; tramite una seconda scala accediamo ai locali sottotetto rifiniti. Annesso al giardino un ampio cortile con area di parcheggio.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

