



Rif.: 60950840

**€ 120.000**

## Casa indipendente in vendita

Rivarone, Villa Naclerio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 240 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 138.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

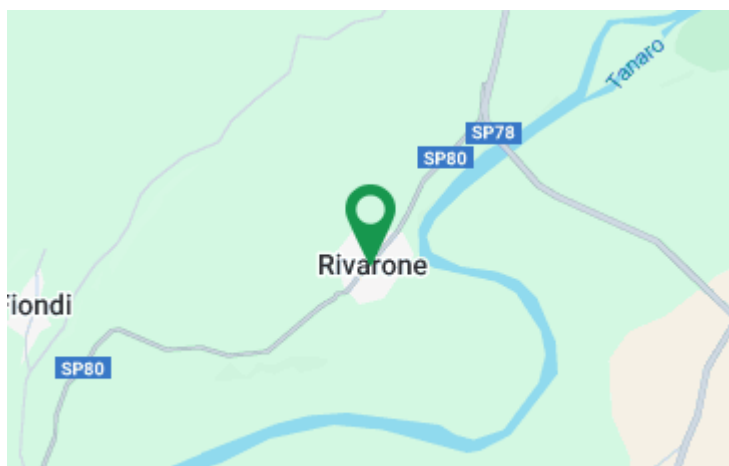
EP globale rinnovabile: 1.24 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Rivarone, in zona collinare e immersa nel verde proponiamo in vendita casa bifamiliare con giardino di proprietà di circa 2.000 mq. La soluzione, disposta su due livelli, è composta da due alloggi con ingressi indipendenti l'uno dall'altro. Al piano terra troviamo il primo appartamento con ingresso su corridoio, cucina abitabile, ampio salone con forno a legna e portafinestra che conduce al cortile, una camera da letto matrimoniale e un bagno. Al primo piano, con accesso tramite scala esterna, troviamo il secondo appartamento con ampio terrazzo e una portafinestra che si apre sul soggiorno, una cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali di cui una con balcone e bagno. La soluzione è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

