



Rif.: 60862224

**€ 169.000****Quadrilocale in vendita**

Valenza, Via Giovanni Dogliotti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 124 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **C**EP globale non rinnovabile: 68.32 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona residenziale e comoda a tutti i servizi principali proponiamo appartamento in palazzina di recente costruzione (anno 2008) con riscaldamento autonomo. Sito al terzo piano con ascensore la soluzione si presenta in ottime condizioni. L'appartamento si apre su un ampio ingresso, cucina e sala open-space con accesso, tramite due portefinestre, ad ampio terrazzo vivibile. La presenza delle portefinestre rende l'ambiente luminoso e accogliente. Tramite disimpegno si può accedere alla zona notte che comprende tre camere da letto con accesso

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

