



Rif.: 60630224

**€ 60.000**

## Trilocale in vendita

Valenza, Via Trieste

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 74 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 171.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Alloggio in buono stato di manutenzione interna al primo piano con ascensore. Zona molto comoda per la vicinanza al Centro, a pochi passi è possibile raggiungere ogni tipo di servizio. Composto da un ingresso su disimpegno, la cucina è abitabile. Sono presenti due stanze (una delle quali, a seconda delle proprie esigenze, è possibile scegliere se destinarla a camera o soggiorno), bagno con doccia, due balconi e cantina al piano interrato. La palazzina è dotata di un cortile condominiale dove è possibile parcheggiare la propria auto. L'alloggio è impreziosito da porta blindata

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

