Affiliato: Agrigento Mediazioni D.I.
Partita IVA: 02821270846
Via Lombardia, 11/13 92100 Agrigento (AG)
Email: agcc4@tecnocasa.it - Tel.: 0922091162















Rif.: 61293233

€ 320.000

Villa singola in vendita

Agrigento, Via delle Ninfee - San Leone

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 380 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	4
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Via delle Ninfee – Proponiamo in vendita una villa singola disposta su tre livelli, caratterizzata da una splendida vista mare che accompagna ogni piano dell'abitazione e si estende anche sullo spazio esterno, ideale per chi desidera vivere in un contesto indipendente e godere di piacevoli momenti all'aria aperta.Il piano terra accoglie un comodo e accogliente soggiorno, una sala da pranzo, una cucina, un bagno e un pratico ripostiglio, offrendo ambienti ideali per la vita quotidiana. Il primo piano è composto da una cucina, un soggiorno, due camere da letto e un bagno, con una distribuzione degli spazi che permette di vivere comodamente l'intero livello. Il secondo piano dispone di una cucina, una sala da pranzo, una camera da letto e un bagno, offrendo ulteriori possibilità di organizzazione degli ambienti.Completa la proprietà uno spazio esterno di circa 600 mq, caratterizzato dalla

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.