



Rif.: 61264935

€ 84.000

Trilocale in vendita

Porto Empedocle, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Porto Empedocle - Proponiamo in vendita un appartamento in ottime condizioni, situato al terzo piano di una palazzina priva di ascensore nel centro storico. La proprietà si distingue per gli ambienti ben distribuiti e funzionali, ed è composta da una cucina abitabile, un accogliente soggiorno, due camere da letto, un bagno e un pratico ripostiglio. Particolarmente suggestivi gli affacci: da un lato è possibile godere della vista sul mare, mentre dall'altro lo sguardo si apre sulla caratteristica Via Roma, regalando scorci piacevoli e una buona luminosità agli ambienti. L'immobile, curato e pronto per essere abitato, rappresenta una scelta ideale per chi desidera vivere in una zona centrale, a pochi passi dai principali servizi e dalle attività del paese. La posizione, la vista e la distribuzione degli spazi rendono l'appartamento adatto sia come abitazione principale sia come investimento. Vuoi fissare un appuntamento? Puoi contattarci allo 0922.091162 dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 12:00 e dalle 15:30 alle 20:00 e il sabato dalle 10:00 alle 13:00.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

