



Rif.: 61227092

€ 59.000

Quadrilocale in vendita

Agrigento, Via marettimo - Monserrato

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Monserrato - In posizione tranquilla e riservata, proponiamo in vendita splendido appartamento completamente ristrutturato, situato al terzo piano di una piccola palazzina priva di ascensore. L'immobile si distingue per gli ambienti luminosi, la cura nelle finiture e la piacevole vista mare che rende la casa accogliente e unica nel suo genere. L'appartamento è composto da un'ampia zona living con soggiorno e cucina in open space, due camere da letto matrimoniali, di cui una dotata di comoda cabina armadio, un bagno moderno e funzionale e un pratico ripostiglio. La recente ristrutturazione valorizza ogni ambiente con uno stile contemporaneo e pronto da abitare, ideale sia come abitazione principale sia come investimento. Vuoi fissare un appuntamento? Puoi contattarci allo 0922.091162 dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:30 alle 20:00 e il sabato dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:30 alle 20:00.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

