



Rif.: 61173465

€ 90.000

Trilocale in vendita

Agrigento, Via Marina di Pietrasanta -
Magellano Primo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Cannatello - Proponiamo in vendita un appartamento sito al primo piano, in buone condizioni, ideale sia come abitazione principale sia come investimento. L'immobile si compone di una cucina abitabile, un soggiorno luminoso, perfetto per i momenti di relax, due camere da letto e due bagni, garantendo funzionalità e comfort per la vita quotidiana. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza della proposta: la vicinanza al mare rende questa soluzione particolarmente interessante per chi desidera vivere a pochi passi dalla costa o per chi è alla ricerca di un immobile da mettere a reddito, anche per locazioni stagionali. Vuoi fissare un appuntamento? Puoi contattarci allo 0922.091162 dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:30 alle 20:00 e il sabato dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 16:00 alle 19:00 oppure inviarti direttamente un messaggio su WhatsApp.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

