

Rif.: 61152877

€ 45.000

Casa indipendente in vendita

Agrigento, Via Contrada Due Ganee - Monserrato

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 120 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: casa indipendente

Spese Annuie: € 0

Bagni: 2

Terrazzi: 1

Balconi: 2

 Classe energetica: G

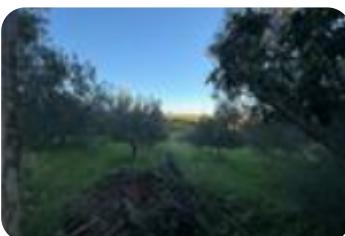
 EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Monserrato - Proponiamo in vendita una casa indipendente che si sviluppa su due livelli, immersa in un contesto tranquillo e riservato. L'immobile, da ristrutturare, offre un'incredibile opportunità di trasformare gli spazi secondo i propri gusti, creando un'abitazione unica e accogliente. Al piano terra, la cucina e il soggiorno, possono diventare il cuore pulsante della casa, mentre il bagno completa la zona giorno. Salendo al piano superiore, tre camere da letto e un secondo bagno offrono spazi confortevoli e riservati, perfetti per tutta la famiglia. All'esterno, una terrazza panoramica invita a momenti di relax e convivialità, mentre il terreno di circa 1.000 mq apre infinite possibilità: un giardino fiorito, un orto rigoglioso o spazi per attività all'aperto. Questa proprietà rappresenta l'occasione ideale per chi



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

