

Rif.: 61081131

**€ 450 / mese**

## Quadrilocale in affitto

Agrigento, Via delle Viole - San Leone

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 240        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 98.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

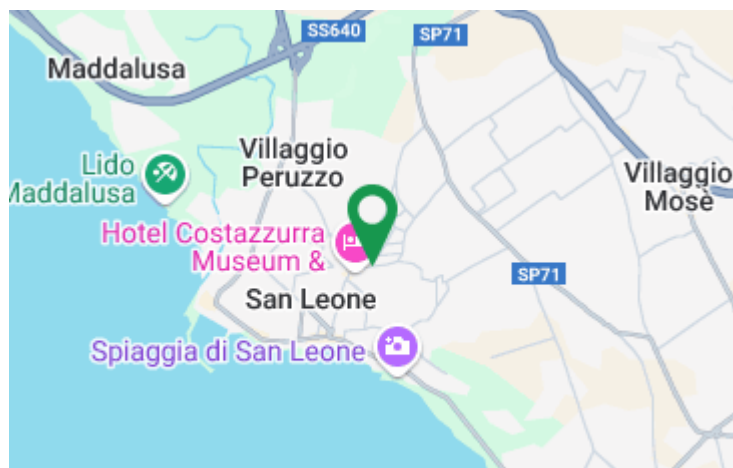
**EP globale rinnovabile:** 98.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

San Leone – In una zona residenziale tranquilla e ben servita, proponiamo in affitto un appartamento ristrutturato, semi arredato e pronto per essere abitato. L'immobile si sviluppa su una pianta ben distribuita, con un soggiorno ampio e luminoso, ideale per momenti di relax o convivialità, e una cucina funzionale e pratica, perfetta per la vita quotidiana. La zona notte comprende una camera da letto matrimoniale dotata di cabina armadio, una cameretta e un bagno. Completa la proprietà un comodo ripostiglio che consente di mantenere gli ambienti ordinati e ben organizzati. L'appartamento dispone di due balconi, entrambi con piacevole vista mare, che contribuiscono a rendere gli ambienti più luminosi e accoglienti. Questa soluzione abitativa rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca una casa confortevole, in un contesto sereno. Vuoi fissare un appuntamento? Puoi contattarci allo 0922.091162 dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 13:00 e dalle

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

