



Rif.: 61039951

€ 69.000

Trilocale in vendita

Agrigento, Via Cavalieri Magazzeni - Villaggio Mosè

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

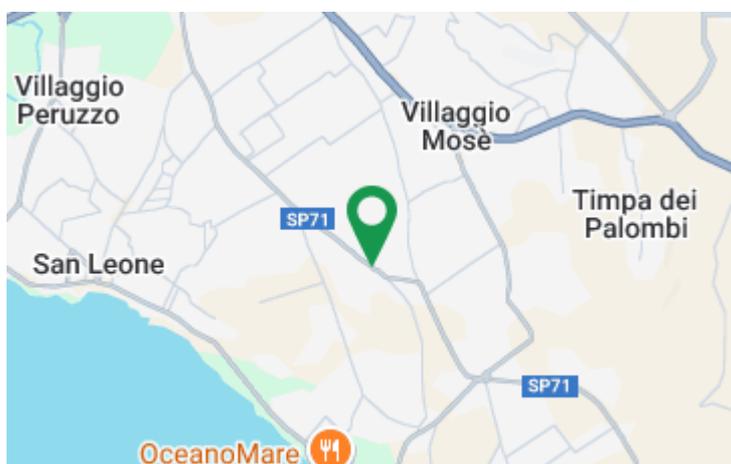
EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Cavalieri Magazzeni - Proponiamo in vendita un appartamento situato al secondo piano di una palazzina di piccole dimensioni, senza ascensore. L'immobile, in buone condizioni, si sviluppa su una superficie ben distribuita e comprende un ampio salone con camino, una cucina separata, due camere da letto e un bagno. L'appartamento è ben luminoso, grazie alla sua esposizione su tre lati e alla presenza di tre balconi che offrono una piacevole vista. Gli infissi in doppio vetro garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico, mentre l'impianto di climatizzazione e il riscaldamento autonomo assicurano il massimo comfort durante tutto l'anno. Il camino presente nel salone aggiunge un tocco di calore e accoglienza, ideale per i momenti di relax. L'ubicazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

