

Rif.: 61033155

**€ 28.000**

**Monocale in vendita**

**Porto Empedocle, Via la Porta**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 30 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

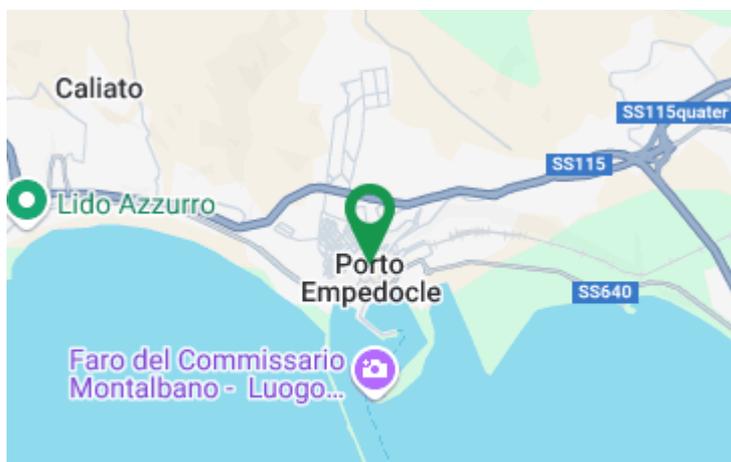
**EP globale rinnovabile:** 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Porto Empedocle - Proponiamo un accogliente appartamento al primo piano situato nel cuore di Porto Empedocle, ideale per chi cerca una soluzione pratica e conveniente, sia per uso personale che come investimento. L'immobile si compone di un comodo cucinotto, una spaziosa camera da letto e un bagno. La sua posizione è perfetta per chi desidera avere tutti i principali servizi a portata di mano. Questa soluzione rappresenta un'ottima opportunità di investimento, grazie alla sua posizione strategica e alle dimensioni contenute che la rendono facilmente locabile. Inoltre, l'immobile si presenta in buone condizioni, pronto per essere abitato o affittato. Non perdere l'occasione di acquisire un appartamento versatile e ben posizionato! Contattaci per maggiori informazioni o per prenotare una visita. Vuoi fissare un appuntamento? Puoi contattarci allo 0922.091162 dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 19:00, il sabato dalle 09:00 alle 13:00, il domenica dalle 10:00 alle 13:00.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

