



Rif.: 61023737

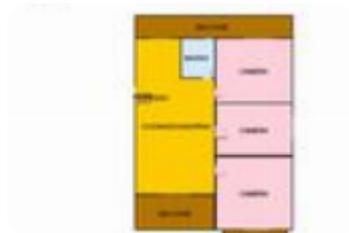
↓ € 93.000

€ 106.000 (-13%)

## Quadrilocale in vendita

Agrigento, Via Farag - Fiumenaro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Farag - Nel cuore di Cannatello, a pochi passi dal mare, ti proponiamo un appartamento al secondo piano con ingresso indipendente, da ristrutturare. Questo immobile, grazie alla sua doppia esposizione, è caratterizzato da una luminosità straordinaria che inonda ogni stanza, creando un ambiente accogliente. Ogni angolo dell'appartamento, con le sue ampie finestre, gode della luce naturale per gran parte della giornata, rendendo gli spazi ancora più piacevoli e vivibili. L'appartamento si compone di un luminoso soggiorno/cucina, tre camere da letto spaziose e un bagno. Una vista mare che regala momenti di tranquillità e bellezza, questa proprietà è perfetta per chi desidera personalizzare la propria casa e viverla in un contesto sereno e ricco di potenziale. Vuoi fissare un appuntamento? Puoi contattarci allo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

