



Rif.: 61016597

€ 474.000

Villa singola in vendita

Porto Empedocle, Via del mandarino - Caliato

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 300 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

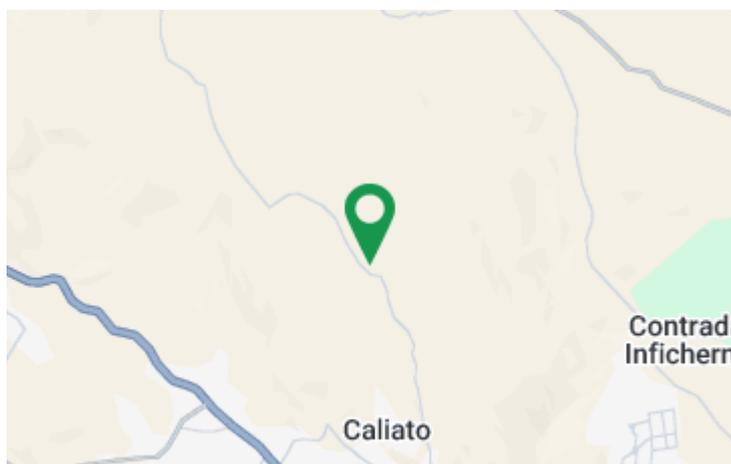
EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Porto Empedocle – Elegante Villa Singola Ristrutturata con Piscina e Vista Mare
Nel cuore di un quartiere residenziale tranquillo, proponiamo in vendita una villa singola, completamente ristrutturata, che si sviluppa su tre livelli. Un'opportunità unica per chi cerca una residenza raffinata e funzionale, immersa nel comfort e circondata da una vista mare mozzafiato. Il piano seminterrato accoglie un pratico garage, con la possibilità di parcheggiare un'auto in totale comodità. Al piano terra, l'ampio soggiorno è il cuore della casa, un ambiente luminoso e spazioso che invita al relax. La cucina abitabile, perfetta per chi ama cucinare in tranquillità, mentre la stanzetta adiacente e il bagno completano il piano, offrendoti un comfort ottimale. Al primo piano, un salottino accogliente si affaccia su due camere da letto spaziose, ideali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

