



Rif.: 61005218

**€ 380 / mese**

## Quadrilocale in affitto

Agrigento, Via Luigi Capuana - Villaggio Mosè

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

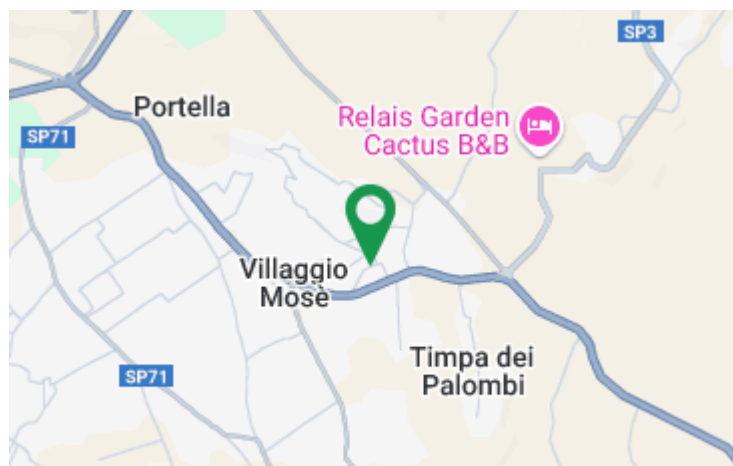
**EP globale rinnovabile:** 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Luigi Capuana - Proponiamo in affitto un luminoso e funzionale studio a Villaggio Mosè, in una zona tranquilla e ben servita. La soluzione, in perfette condizioni, è ideale per liberi professionisti, consulenti o piccole attività che necessitano di uno spazio accogliente e ben organizzato. L'immobile si compone di un ampio soggiorno, che può essere utilizzato come area di accoglienza per i clienti. Sono presenti inoltre due stanze private, perfette per essere adibite a uffici o studi. Il ripostiglio consente una comoda organizzazione di documenti, materiali e strumenti di lavoro. Completa la proprietà un bagno con doccia, che aggiunge praticità e comfort alla soluzione. L'appartamento è situato in una zona tranquilla, ideale per lavorare in serenità, ma allo stesso tempo ben collegata e facilmente raggiungibile. Un'opportunità perfetta per chi cerca uno spazio funzionale e ben posizionato. Vuoi fissare un appuntamento? Puoi contattarci allo 0922 091162 dal lunedì

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

