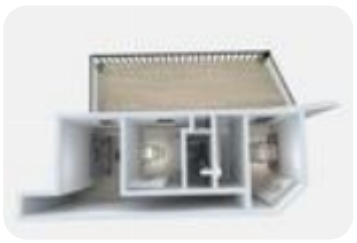
**Affiliato: Agrigento Mediazioni D.I.**
Partita IVA: 02821270846
P.zza Pirandello, 28 92100 Agrigento (AG)
Email: agcc3@tecnocasa.it - Tel.: 09221882240 - Cell.: 3518488645









Rif.: 61291437

# € 50.000

## Trilocale in vendita

### Agrigento, Via Alessandro Manzoni - Agrigento Centro

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 90 ca. |
| **Locali:** | 3 |
| **Sottotipologia:** | 3 locali |
| **Spese Annue:** | € 156 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 1 |

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 125.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 125.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😐

**EP estiva del fabbricato:** 😐

V. Manzoni proponiamo in vendita un trilocale di 90 mq situato al piano terra, ideale per chi è alla ricerca di una casa comoda e funzionale, con il vantaggio di uno spazio esterno privato.L'appartamento è composto da una camera da letto, una cameretta, un ampio salone, una cucina abitabile e un doppio servizio. A completare la soluzione troviamo un terrazzo, perfetto per godersi momenti di relax all'aria aperta o trascorrere piacevoli momenti in compagnia.Grazie alla disposizione degli ambienti, l'immobile si presta alle esigenze di famiglie, coppie o di chi desidera una casa con spazi ben organizzati. La posizione, a pochi passi dalle scuole e dalle principali vie della zona, permette inoltre di raggiungere comodamente i servizi di uso quotidiano.Vuoi fissare un appuntamento? Puoi contattarci allo 0922.188.22.40 dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:30 alle 20:00, e il sabato dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 16:00 alle 18:00. In alternativa, puoi inviarci

## Mappa




Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.