



Rif.: 61272971

€ 49.000

Trilocale in vendita

Agrigento, Via Vespri Siciliani - Imera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	4


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Vespri Siciliani - In una delle zone più centrali, a pochi passi dalla Via Atenea e dai principali servizi e collegamenti, proponiamo un appartamento completamente ristrutturato, pensato per chi desidera vivere la comodità del centro senza rinunciare al piacere di uno spazio esterno privato. Situato al quarto piano, senza ascensore, l'immobile si distingue per la cura della ristrutturazione e per una distribuzione degli ambienti piacevole e funzionale. Gli interni comprendono una sala da pranzo e una cucina, due camere da letto offrendo spazi accoglienti e versatili, ideali sia per una famiglia sia per chi desidera un'abitazione nel cuore della città. A rendere questa proprietà particolarmente interessante è il suo terrazzo, un autentico valore aggiunto: uno spazio da vivere in ogni stagione, ideale per una colazione all'aperto, una cena

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

