



Rif.: 61213446

**€ 44.000**

## Trilocale in vendita

Agrigento, Via Brescia - Campo Sportivo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

V. Brescia - Proponiamo in vendita un appartamento situato al piano rialzato. L'appartamento dispone di un ingresso indipendente, garantendo privacy e autonomia. L'immobile è attualmente in fase di ristrutturazione, rendendolo una soluzione abitativa moderna e accogliente ed è composto da cucina abitabile, due camere da letto e due bagni. La zona è ben servita, con negozi, servizi e trasporti pubblici facilmente accessibili, rendendo la posizione ideale per chi cerca comodità e praticità. L'assenza di spese condominiali rappresenta un ulteriore vantaggio per chi desidera gestire autonomamente la propria abitazione. Vuoi fissare un appuntamento? Puoi contattarci allo 0922.188.22.40 dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:30 alle 20:00 e il sabato dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 16:00 alle 18:00 oppure inviarcì direttamente un messaggio su Whatsapp al numero 3518488645.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

