



Rif.: 61205010

€ 55.000

## Casa semindipendente in vendita

Agrigento, Via Contrada Consolida - San Michele - Fontanelle

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

San Michele - Proponiamo in vendita interessante soluzione semi-indipendente, ideale per chi è alla ricerca di tranquillità, comodità e ampi spazi esterni. L'immobile si sviluppa interamente su un unico livello, caratteristica sempre più richiesta che garantisce praticità e comfort abitativo. Gli ambienti interni risultano luminosi e ben distribuiti, con possibilità di personalizzazione in base alle proprie esigenze. La proprietà è circondata da un terreno privato di circa 1.700 mq, perfetto per realizzare un ampio giardino, area relax, orto o spazi dedicati ad attività all'aperto. Completa la soluzione un comodo magazzino, ideale come deposito. La casa, pur essendo semi-indipendente, offre un ottimo livello di privacy e si inserisce in un contesto tranquillo e riservato, pur rimanendo comoda ai principali servizi. Vuoi fissare un appuntamento? Devi contattarci alla

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

