



Rif.: 61197608

€ 68.000

### Quadrilocale in vendita

Agrigento, Via Regione Siciliana - Quadrivio Spinasantà

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

V. Regione Siciliana - In contesto residenziale tranquillo e ben curato, proponiamo in vendita un appartamento in buone condizioni, ideale per famiglie o come investimento. L'immobile è composto da una cucina abitabile, tre camere da letto e un bagno con doccia. Gli ambienti risultano ben distribuiti e godono di una buona luminosità naturale. La proprietà si presenta in buono stato manutentivo, pronta per essere abitata senza necessità di interventi immediati. Soluzione perfetta per chi cerca comfort e serenità in una zona residenziale di qualità, vicino a tutti i servizi necessari. Vuoi fissare un appuntamento? Puoi contattarci allo 0922.188.22.40 dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:30 alle 20:00 e il sabato dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 16:00 alle 18:00 oppure inviarcì direttamente un messaggio su Whatsapp al numero 3518488645. Il nostro servizio è distribuito, pronto e disponibile dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 16:00 alle 18:00 e il sabato dalle 09:00 alle 13:00.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

