



Rif.: 61194162

€ 148.000

Quadrilocale in vendita

Agrigento, Via Empedocle - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 864
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	10



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Empedocle - Nel cuore della città, in una delle zone più ambite e rappresentative, proponiamo in vendita un raffinato appartamento inserito in un elegante palazzo signorile con servizio di portineria. L'immobile si caratterizza per gli ampi spazi e la razionale distribuzione interna: ingresso su luminoso soggiorno doppio, ideale per zona living e rappresentanza, sala da pranzo separata collegata al cucinotto. La zona notte è composta da tre camere da letto, versatili e ben dimensionate, e da due bagni, di cui uno con vasca. Completano la proprietà un balcone con piacevole vista mare e un terrazzino, elemento distintivo che valorizza ulteriormente l'immobile. Soluzione ideale per chi cerca una residenza centrale, in contesto signorile, con tutti i servizi, negozi e collegamenti a pochi passi. Vuoi fissare un appuntamento? Puoi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

