



Rif.: 61157412

**€ 54.000**

### Trilocale in vendita

Agrigento, Via Monsignor Calogero Licata - San Michele - Fontanelle

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Monsignor Calogero Licata - In stabile servito da ascensore, proponiamo appartamento di 115 mq in buono stato, posto al terzo piano. L'immobile è composto da ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Completano la proprietà due balconi, che offrono spazi esterni privati per momenti di relax. Gli ambienti sono spaziosi e ben distribuiti, ideali per una famiglia. Soluzione pronta da abitare, in contesto tranquillo e ben tenuto. Vuoi fissare un appuntamento? Puoi contattarci allo 0922.188.22.40 dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:30 alle 20:00 e il sabato dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 16:00 alle 18:00 oppure inviarci direttamente un messaggio su Whatsapp 351.848.86.45. La nostra agenzia, su richiesta, mette a disposizione dei



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

