



Rif.: 61152220

**€ 29.000**

## Bilocale in vendita

Agrigento, Piazza Amagione - San Michele - Fontanelle

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Fontanelle - si propone in vendita un appartamento di 50 mq in buone condizioni, situato al piano terra di un edificio dotato di ascensore. La soluzione si compone da soggiorno, cucina, la camera da letto e bagno. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando comfort in ogni stagione. La posizione è strategica, ben collegata ai principali servizi e a soli 50 metri dalle fermate dei mezzi pubblici, rendendo gli spostamenti semplici e veloci. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca praticità e luminosità in un contesto tranquillo. Vuoi fissare un appuntamento? Puoi contattarci allo 0922.188.22.40 dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:30 alle 20:00 e il sabato dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 16:00 alle 18:00 oppure inviarcì direttamente un messaggio su Whatsapp al 351 848 8645. La nostra agenzia è a tua completa disposizione per tutte le informazioni e per farti visita.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

