



Rif.: 61149274

**€ 119.000**

## Bilocale in vendita

Agrigento, Via Vittorio Emanuele Orlando -  
Agrigento Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 119.47 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 119.47 kW h/m² anno

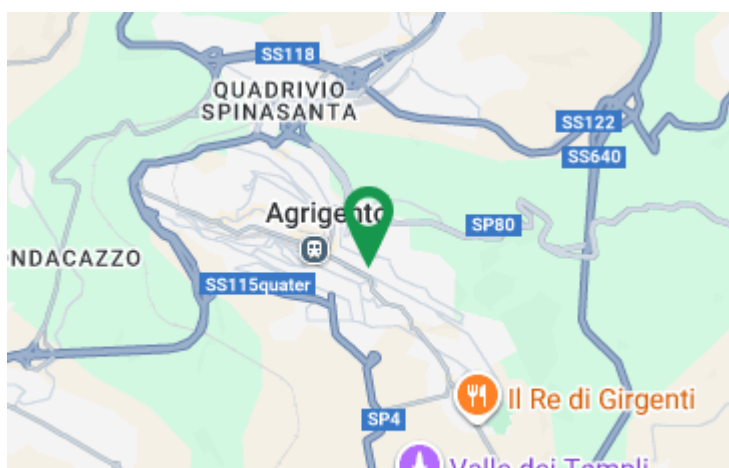
**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Via Vittorio Emanuele Orlando - Proponiamo in vendita loft completamente ristrutturato con finiture moderne e spazi ben organizzati. L'immobile si sviluppa su due livelli: Piano terra: luminosa zona giorno con cucina a vista, ideale come ambiente living funzionale e caratterizzato da un design contemporaneo. Piano superiore: camera matrimoniale con bagno, dotato di sanitari moderni e ottime finiture. La soluzione è pronta da abitare, offre ambienti razionali e una ristrutturazione recente che garantisce comfort e praticità. Ideale come abitazione principale, appoggio in città o investimento a reddito. Vuoi fissare un appuntamento? Puoi contattarci allo 0922.188.22.40 dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:30 alle 20:00 e il sabato dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 16:00 alle 18:00 oppure inviarci direttamente un messaggio su Whatsapp 351.848.86.45. La nostra agenzia, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un

(  
:  
)

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

