



Rif.: 61148992

€ 65.000

Attività in vendita

Agrigento, via gioeni - Agrigento Centro

| | |
|------------------------|------------|
| Tipologia: | attività |
| Superficie: | mq 100 ca. |
| Sottotipologia: | attività |
| Spese Annuie: | € 0 |

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Gioeni - Magazzino commerciale di 100 mq, situato al piano basso di un edificio ben posizionato. Questa proprietà rappresenta un'opportunità interessante per chi desidera investire in una zona vivace e centrale.

Attualmente affittato, l'immobile garantisce una rendita immediata, offrendo un'opzione solida per chi cerca un investimento a reddito. La posizione strategica nel centro di Agrigento assicura un flusso costante di passanti, ideale per attività commerciali che necessitano di visibilità e accessibilità. La struttura interna è versatile, permettendo di adattare lo spazio alle esigenze specifiche dell'attività. La vicinanza a servizi e trasporti pubblici aggiunge ulteriore valore a questa proposta, rendendola una scelta pratica per imprenditori e investitori.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

