

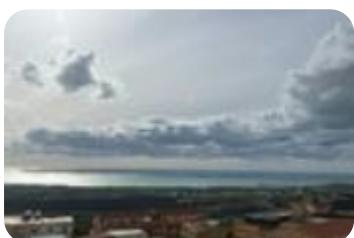


Rif.: 61146361

**€ 59.000**
**Trilocale in vendita**

Agrigento, Viale Pietro Nenni - Centro Storico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 28
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5


 Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Viale Pietro Nenni - Nel cuore del centro storico di Agrigento, proponiamo un appartamento sito al piano alto di un edificio dotato di ascensore. L'immobile offre una disposizione funzionale con una cucina, un soggiorno, due camere, un ripostiglio e un bagno. I due balconi regalano una vista mare che arricchisce l'atmosfera di questo appartamento, ideale per chi desidera vivere a pochi passi dal centro cittadino. La posizione strategica consente di godere delle bellezze storiche e culturali di Agrigento, con la comodità di avere tutti i servizi essenziali a portata di mano. Perfetto per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben collegata, senza rinunciare al fascino di una vista panoramica. Vuoi fissare un appuntamento? Puoi contattarci allo 0922.188.22.40 dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:30 alle 20:00 e il sabato dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 16:00 alle 20:00.

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

