



Rif.: 61143151

↓ € 14.000

€ 17.000 (-18%)

Palazzina in vendita

Agrigento, Via Callicratide - Campo Sportivo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Via Callicratide - Proponiamo in vendita un palazzetto indipendente completamente da ristrutturare, su 3 livelli, con terrazzo di pertinenza, ideale per chi desidera un immobile da personalizzare secondo le proprie esigenze. Piano terra: composto da una soggiorno, cucina e camera. Primo piano: soggiorno, cucina abitabile, camera e WC, con spazi luminosi e ben distribuiti. Secondo piano: soggiorno, cucina abitabile e camera da letto, perfetto per la zona giorno o per creare ulteriori camere. Al livello superiore si trova il terrazzo di pertinenza, uno spazio esterno esclusivo, ideale per momenti di relax o per pranzi all'aperto. L'immobile offre ampie possibilità di ridistribuzione interna e rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca un palazzetto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

