



Rif.: 61134709

€ 38.000

Trilocale in vendita

Agrigento, Via barone di matteo - San Michele - Fontanelle

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 10
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Barone di Matteo - In contesto residenziale tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita appartamento di 110 mq attualmente in fase di costruzione. L'immobile offre ambienti ampi e funzionali, con una disposizione studiata per garantire comfort e praticità. La soluzione abitativa si compone di luminoso soggiorno con accesso sul balcone, cucina abitabile, cucinotto separato, due camere da letto, bagno, lavanderia e ripostiglio. L'appartamento verrà consegnato nello stato di fatto, senza finiture o dotazioni aggiuntive, consentendo all'acquirente di completarlo e personalizzarlo secondo le proprie esigenze e preferenze. Un'opportunità ideale per chi desidera personalizzare la propria casa o per imprese e investitori alla ricerca di un immobile da completare secondo il proprio standard qualitativo. Vuoi fissare un appuntamento? Puoi contattarci allo 0922 188 22 40 dal lunedì al



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

