



Rif.: 61134540

€ 254.000

Villa singola in vendita

Agrigento, Contrada San Michele - San Michele - Fontanelle

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Contrada San Michele - Proponiamo in vendita una villa singola che unisce ampiezza degli spazi, indipendenza e grandi potenzialità di personalizzazione. Con una superficie complessiva di circa 250 mq, l'immobile si sviluppa su due livelli, offrendo una distribuzione funzionale e facilmente divisibile, una soluzione ideale per investimento immobiliare redditizio. La villa, da ristrutturare, permette di modellare gli spazi secondo il proprio stile e le proprie esigenze, valorizzando al massimo il potenziale della struttura. All'esterno, un ampio terrazzo e due verande, perfetti per momenti di relax o convivialità all'aperto. La proprietà è circondata da un ampio terreno, ideale per chi ama gli spazi aperti. Completano la proprietà due magazzini di generose dimensioni. Totalmente indipendente, questa villa rappresenta un'opportunità di investimento con ottime prospettive di rivalutazione dopo una ristrutturazione mirata. L'immobile versatile e ricco di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

