



Rif.: 61127696

# € 35.000

## Quadrilocale in vendita

Agrigento, Via San Michele - Centro Storico

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 115 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 4            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via San Michele - proponiamo in vendita un immobile di 115 mq, da ristrutturare. L'appartamento, offre una disposizione funzionale con soggiorno, cucina abitabile, quattro camere da letto, un bagno e ripostiglio. La presenza di tre balconi garantisce una buona luminosità naturale e un piacevole affaccio sulle vie storiche circostanti. Un'opportunità ideale per chi desidera abitare in una zona ricca di storia e tradizione. La soluzione risulta ideale per chi vuole adibire l'immobile a casa vacanze e/o B&B, data la sua posizione. Vuoi fissare un appuntamento? Puoi contattarci allo 0922.188.22.40 dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:30 alle 20:00 e il sabato dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 16:00 alle 18:00 oppure inviarci direttamente un messaggio su Whatsapp 351.848.86.45. La nostra agenzia, su richiesta, mette a disposizione dei propri clienti un consulente che si

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

