



Rif.: 61110362

€ 49.000

## Trilocale in vendita

Agrigento, Vicolo Carcere Vecchio - Centro Storico

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Carcere Vecchio - Proponiamo in vendita un accogliente immobile di 70 mq ristrutturato, ideale per chi desidera investire in una casa vacanze già avviata. Situato al piano terra, l'appartamento offre un ingresso indipendente. La proprietà si compone di tre locali ben distribuiti: due camere da letto, un soggiorno e due bagni tra cui uno in camera. L'aria condizionata garantisce comfort in ogni stagione. La posizione strategica permette di vivere appieno l'atmosfera storica della città, con la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano. Perfetto per chi cerca un investimento e/o una soluzione abitativa nel cuore di Agrigento. Vuoi fissare un appuntamento? Puoi contattarci allo 0922.188.22.40 dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:30 alle 20:00 e il sabato dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 16:00 alle 18:00 oppure inviarcì direttamente un messaggio su Whatsapp 351 848 86 451 a nostra agenzia, su richiesta, mette a disposizione dei

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

