



Rif.: 61108780

**€ 89.000**

## Quadrilocale in vendita

Favara, Viale Carlo Azelio Ciampi - San Benedetto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 336
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

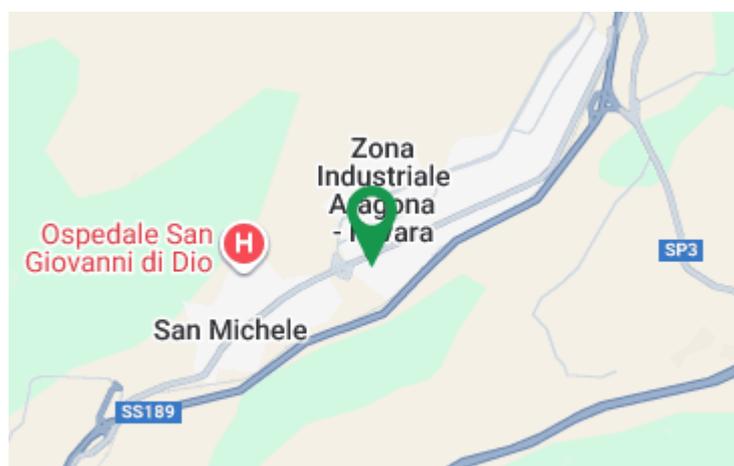
EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

San Michele - Situato al piano medio di un edificio dotato di ascensore, proponiamo in vendita un'immobile che offre una superficie di 180 mq, ideale per chi cerca spazio e comfort. La disposizione interna comprende quattro locali ben distribuiti: cucina, doppio soggiorno, tre camere da letto, due bagni di cui uno dotato di vasca e doccia, mentre un terrazzino aggiuntivo offre ulteriori possibilità di utilizzo. L'appartamento ristrutturato nel 2020 con rifiniture moderne e di pregio; la presenza di un parcheggio condominiale aggiunge comodità alla vita quotidiana. L'appartamento è dotato di aria condizionata, garantendo un ambiente confortevole in ogni stagione. La categoria popolare dell'immobile lo rende un'opzione interessante per chi desidera un'abitazione spaziosa e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

