



Rif.: 61097364

€ 135.000

Quadrilocale in vendita

Agrigento, Via atenea - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 133 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 420
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 122.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

V. Atenea - Proponiamo in vendita un ampio appartamento di 133 mq, sito al 4° piano di un edificio con ascensore il cui prospetto è stato ristrutturato nel 2022. L'immobile offre una combinazione di fascino storico e comfort, date dalla presenza di parquet e porte interne di ottima manifattura. Gli spazi interni sono suddivisi in quattro locali ben distribuiti, ideali per chi cerca una soluzione abitativa versatile e nello specifico si compone di un ampio soggiorno, un cucinotto, una sala da pranzo, due camere da letto, un bagno e due ripostigli. La presenza di un ampio balcone permette di godere di momenti di relax all'aperto. La posizione centrale, invece, permette di fruire appieno delle bellezze storiche e culturali della città, con la comodità di avere diversi servizi a portata di mano. L'appartamento rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in una delle zone più affascinanti di Agrigento, con la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

