



Rif.: 61061742

€ 173.000

Trilocale in vendita

Agrigento, Viale della Vittoria - Agrigento Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 840
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Viale della Vittoria - Nel cuore di Agrigento Centro, proponiamo in vendita un appartamento di 120 mq situato al piano basso di un edificio dotato di ascensore. L'immobile, si presenta in buone condizioni, abitabile sin da subito e offre una disposizione funzionale degli spazi. All'interno, troviamo una cucina abitabile, un soggiorno che si collega ad un corridoio dotato di finestra, due camere da letto, due bagni e un ripostiglio. La presenza di due balconi garantisce luminosità e un piacevole affaccio sulla zona circostante. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando comfort in ogni stagione. La posizione centrale permette di godere di tutti i servizi e le comodità che Agrigento offre, rendendo questa soluzione ideale per chi desidera vivere nel cuore pulsante della città. Inoltre, la presenza di un servizio di portineria aggiunge un ulteriore livello di sicurezza e praticità. *Noni*

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

