



Rif.: 61038000

**€ 79.000**

## Trilocale in vendita

Agrigento, Salita Damareta - Campo Sportivo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 125.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Salita Damareta - Vi proponiamo in vendita un appartamento che unisce comfort e praticità. Situato al piano basso di un edificio civile, l'immobile offre spazi ben distribuiti e in buone condizioni.

L'appartamento comprende una cucina, un soggiorno, due camere da letto, una delle quali dotata di bagno privato, garantendo così una maggiore privacy e comodità. La presenza di un secondo bagno aggiunge ulteriore funzionalità all'abitazione. Completano la proprietà un balcone e una veranda, ideale per momenti di relax all'aperto.

Questo appartamento rappresenta una soluzione abitativa versatile e accogliente, perfetta per chi cerca una soluzione funzionale in una zona ben servita. Vuoi fissare un appuntamento? Puoi contattarci allo 0922.188.22.40 dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 15:30 alle 20:00 e il sabato dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 16:00 alle 20:00.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

